



# 营业执照

统一社会信用代码

913501023106911344



扫描二维码登录  
“国家企业信用信  
息公示系统”了解  
更多登记、备案、  
许可、监管信息。

(副本) 副本编号: 1-1

名称 福州市鼓楼区聚商宾馆

出资额 伍拾万圆整

类型 个人独资企业

成立日期 2014年07月09日

投资人 谢玉平

住所 福建省福州市鼓楼区杨桥中路西城公寓  
2#楼

经营范围 客房服务；食品零售。（依法须经批准的项目，经相关部门  
批准后方可开展经营活动）

登记机关



2023年8月4日

# 福州市鼓楼区应急管理局

## 鼓楼区应急管理局政府信息公开办理告知书

谢玉平同志：

我局于2025年9月18日受理了您提出的政府信息公开申请，内容为：“福州市鼓楼区聚商宾馆的消防审批材料，建设工程竣工验收消防备案复查意见书（鼓公消竣复字〔2014〕第0004号），以及关于屋面消防水池的档案材料及图纸，屋面水池平面图，屋面消防平面图，屋面自动报警平面图等。要有相关印章，能证明是官方材料。”

经查，您所申请公开的上述信息不属于本单位负责公开。根据《中华人民共和国政府信息公开条例》第三十六条第（五）点“所申请公开信息不属于本行政机关负责公开的，告知申请人并说明理由”，现特告知您福州市鼓楼区聚商宾馆的消防审批材料，建设工程竣工验收消防备案复查意见书（鼓公消竣复字〔2014〕第0004号），以及关于屋面消防水池的档案材料及图纸，屋面水池平面图，屋面消防平面图，屋面自动报警平面图等相关信息不属于我局负责公开。

如对本告知不服，可以自收到本告知书之日起六十日内，向

鼓楼区人民政府申请行政复议；也可以自收到本告知书之日起六个月内，向人民法院提起行政诉讼。

特此告知

福州市鼓楼区应急管理局

2025年9月19日



福州市鼓楼区城市管理和综合执法局

现场勘验通知书

闽榕鼓城管罚勘通字〔2025〕04064号

福州市鼓楼区聚商宾馆：

你（单位）在鼓楼区杨桥中路48号西城公寓1#楼楼顶涉嫌未经规划部门批准擅自建设不锈钢结构建筑物。的行为，涉嫌违反《中华人民共和国城乡规划法》第四十条第一款；的规定，根据《住房和城乡建设行政处罚程序规定》第十七条第三款的规定，本机关拟定于2025年10月24日15时00分到鼓楼区杨桥中路48号西城公寓1#楼楼顶进行现场勘验检查，请到场予以配合，并提供有关资料和必要的工作条件。

如你（单位）在上述时间无法参加现场勘验工作，不影响现场勘验工作的进行，但将承担相应的法律后果。

执法人员：朱志平 执法证号：13010199097

执法人员：马莉丽 执法证号：13010199076

地 址：西洪路181号西洪小区2座一层

联系电话：0591-67058008

福州市鼓楼区城市管理和综合执法局（盖章）



2025年10月22日

福州市鼓楼区城市管理和综合执法局  
接受调查通知书

闽榕鼓城管罚调通字〔2025〕04064号

福州市鼓楼区聚商宾馆：

你（单位）在鼓楼区杨桥中路48号西城公寓1#楼楼顶涉嫌未经规划部门批准擅自建设不锈钢结构建筑物。的行为，涉嫌违反了《中华人民共和国城乡规划法》第四十条第一款；的规定，依据《中华人民共和国行政处罚法》第五十五条的规定，请自收到本通知书之日起3日内到本机关接受调查，同时请携带下列材料：

- 规划部门 审批材料原件及复印件
- 单位组织机构代码证（统一社会信用代码、营业执照）原件 及复印件
- 个人（法定代表人）身份证原件及复印件
- 其他

如你（单位）委托其他人员接受询问调查的，委托代理人应当同时提供授权委托书及有效身份证明材料。

拒不接受调查的，本机关将依法予以处理。

执法人员：朱志平 执法证号：13010199097

执法人员：马莉丽 执法证号：13010199076

地 址：西洪路181号西洪小区2座一层

联系电话：0591-67058008

福州市鼓楼区城市管理和综合执法局（盖章）

2025年10月12日



福州市鼓楼区城市管理和综合执法局

责令改正通知书

闽榕鼓城管罚责通字〔2025〕04064号

福州市鼓楼区聚商宾馆：

经查，你（单位）福州市鼓楼区聚商宾馆在鼓楼区杨桥中路48号西城公寓1#楼楼顶涉嫌未经规划部门批准擅自建设不锈钢结构建筑物的行为，涉嫌违反《中华人民共和国城乡规划法》第四十条第一款；规定。根据《中华人民共和国城乡规划法》第六十四条；规定，现责令你（单位）：自收到本通知书之日起3日内自行改正，恢复至原规划审批状态，并接受复查。逾期不改正的，本机关将依法处理。

执法人员：朱志平 执法证号：13010199097

执法人员：马莉丽 执法证号：13010199076

联系地址：西洪路181号西洪小区2座一层D101号

联系电话：0591-67058008

福州市鼓楼区城市管理和综合执法局（盖章）



2025年10月31日

# 福州市鼓楼区人民政府办公室

## 福州市鼓楼区人民政府办公室关于 调整区本级政府信息公开单位的通知

各街道办事处、洪山镇政府, 区直各办、局（公司），福州软件园管委会：

鉴于我区机构改革任务已经落实到位，部分机构、部门撤并、新设或更名，政府信息公开单位也相应作出调整，调整后的区本级政府信息公开单位有 34 家（详见附件）。

附件：福州市鼓楼区本级政府信息公开单位用户名及代  
码表

福州市鼓楼区人民政府办公室

2025 年 4 月 11 日

（此件主动公开）

# 福州市鼓楼区本级政府信息公开单位 用户名及代码表

## 一、区人民政府及政府工作部门

单位名称	机构代码	单位名称	机构代码
鼓楼区人民政府	FZ01101	鼓楼区商务局	FZ01113
鼓楼区发展和改革委员会	FZ01102	鼓楼区住房和城乡建设局	FZ01114
鼓楼区工业和信息化局	FZ01103	鼓楼区城市管理和综合执法局	FZ01115
鼓楼区教育局	FZ01104	鼓楼区文化体育和旅游局	FZ01118
鼓楼区自然资源和规划局	FZ01105	鼓楼区卫生健康局	FZ01120
鼓楼区行政服务中心 管委会	FZ01106	鼓楼区审计局	FZ01122
鼓楼区民政局	FZ01108	鼓楼区统计局	FZ01123
鼓楼区司法局	FZ01109	鼓楼区退役军人事务局	FZ01128
鼓楼区财政局	FZ01110	鼓楼区市场监督管理局	FZ01252
鼓楼区人力资源和社会保障 保障局	FZ01112	鼓楼区应急管理局	FZ01503

## 二、区政府事业单位

单位名称	机构代码	单位名称	机构代码
鼓楼区园林中心	FZ01403	鼓楼区疾控中心	FZ01517

福州市鼓楼区公安消防大队

## 建设工程竣工验收消防备案复查意见书

鼓公消竣复字〔2014〕第 0004 号

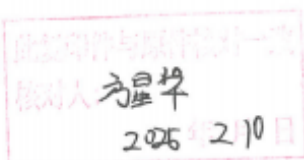
福州市鼓楼区聚商宾馆:

你单位向我大队备案的内装修建设工程（受理凭证号为鼓公消竣备字〔2014〕第 0020 号，工程位于福州市鼓楼区杨桥中路 8 号西城公寓，该装修工程所在主体建筑地上十层，主体建筑已经消防设计审核，意见书文号：【94】榕公（建）字第 658 号，未验收，但提供有产权证，文号：R 字第 0311416 号。现三至十层按客房使用功能进行装修，装修申报面积约 1942 平方米，该装修工程消防设计备案抽查合格，文号：鼓公消设复〔2012〕第 0026 号）经我大队竣工验收消防备案检查为不合格。你单位于 2014 年 5 月 6 日申请复查，经按照《高层民用建筑设计防火规范》（GB50045-95，2005 年版）、《建筑内部装修设计防火规范》（GB50222-95）（2001 年版）进行复查，存在问题均整改完毕：

- 一、现场施工与设计图纸一致，整改完毕；
- 二、现场对消火栓和喷淋进行测试，压力满足消防要求。

该工程竣工验收消防复查合格，同意该工程恢复使用。

该工程竣工验收投入使用后，管理单位应当对建筑消防设施进行定期维护保养，保证完好有效。工程如有扩建、改建（含室内外装修、建筑保温、用途改变），应当依法向我支队申报消防设计审核或备案。



建设单位签收:

年 月 日

一式两份，一份交建设单位，一份存档。

## 违章建筑

诉求编号	FZ20032501529
诉求标题	违章建筑
诉求内容	鼓楼区杨桥中路48号西城公寓旁边聚商音乐连锁酒店，消防相应的证件都没有通过，在楼顶还建了个180吨水压的水塔，房子已经有下陷了，屋外违章铁楼梯也有很多，存在安全隐患。特此投诉，望有关部门处理。
部门办理	<b>【鼓楼区建设局】</b> 处理完毕 <b>【鼓楼区城管局】</b> 处理完毕 <b>【鼓楼区鼓西街道】</b> 处理完毕
回复意见	<p>您好，您的诉求已收悉，针对消防审验问题，经我局工作人员现场查看，聚商音乐连锁酒店暂未营业。经了解，聚商音乐连锁酒店已于2014年向鼓楼区公安消防大队申请消防备案并验收合格。其他问题建议转相关部门处理。如您仍有疑问，可咨询我局相关业务部门，联系电话：0591-87662853。感谢您对我局工作的关心和支持。</p> <p style="text-align: right;">鼓楼区建设局 于 2020-04-02 15:16 回复</p> <p>您好，诉求件收悉，西城公寓旁聚尚酒店在楼顶设置的水箱属于供水设备，不属于建（构）筑物；屋外的钢架楼梯是消防安全需要的消防梯，您反映的安全隐患问题，我局鼓西中队将您反映的群租房问题上报鼓楼区房屋结构安全隐患排查整治工作领导小组，进行鉴定后按处置规程予以处置。</p> <p> </p> <p style="text-align: right;">鼓楼区城管局 于 2020-04-08 14:53 回复</p> <p>您好，您的诉求已收悉。接悉诉求后，我街道安监办、陆庄社区工作人员前往杨桥中路48号西城公寓旁边聚商音乐连锁酒店查看，发现聚商音乐连锁酒店房产属国资委房产，目前因疫情原因暂未对外营业，经工作人员与负责人联系，对方告知聚商音乐连锁酒店有营业场所消防证，卫生许可证，经营许可证以及加装电梯的安全报告书（详见附件）。针对水箱问题，街道已联系建科院专家到场勘查，目前已要求酒店委托专业鉴定机构进行结构安全鉴定，待鉴定结论出来后，将依法依规进行处置。同时，西城公寓旁聚尚酒店在楼顶设置的水箱属于供水设备，不属于建（构）筑物；屋外的钢架楼梯是消防安全需要的消防梯。感谢您对我们工作的关心和支持。</p> <p>  </p>